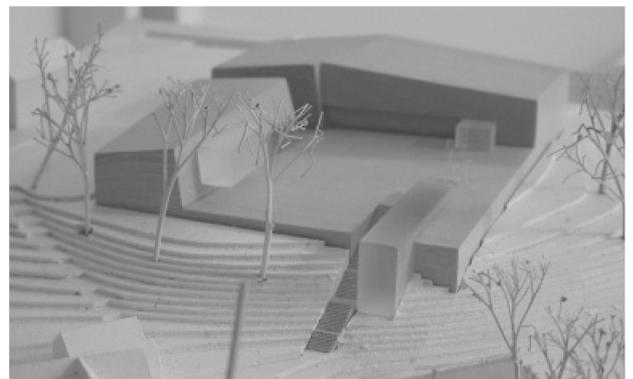
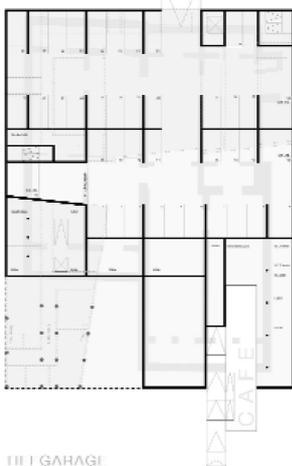


## Referenzprojekt Neubau Gemeindezentrum Bernried



Dem Konzept zugrunde liegt die Überbauung eines denkmalgeschützten ehemaligen Bierkellers (Sommerkeller) mit einem Plateau von 44m x 55m Ausmaßen, welches eine Tiefgarage in sich aufnimmt, darauf ein Rathaus und ein großer Gemeindesaal mit Vereinsräumen. Der neue Rathausplatz öffnet sich nach Osten und Süden mit Blick über den alten Ortskern.

Durch einen eingesteckten Cafe-Glaskubus wird die Topographie erlebbar und eine spannungsreiche Dialektik zwischen den alten Gewölben des Sommerkellers und einer modernen Architektur realisiert. Die Freitreppe entlang des Cafes verbindet die Dorfplatzebene unten und den Rathausplatz oben und macht alle Ebenen „en passant“ samt Einblick in den Sommerkeller spürbar.



Architekt  
Bauherr  
Nutzung

**Titus Bernhard Architekten, Augsburg, D**  
**Gemeinde Bernried, Bernried, D**  
**Rathaus, Gemeindezentrum, Café**

Besonderheit  
Baukosten  
Planung- +  
Errichtungszeitraum

**Historischer Gewölbekeller**  
**5,6 Mio. Euro**  
**2003 - 2006**