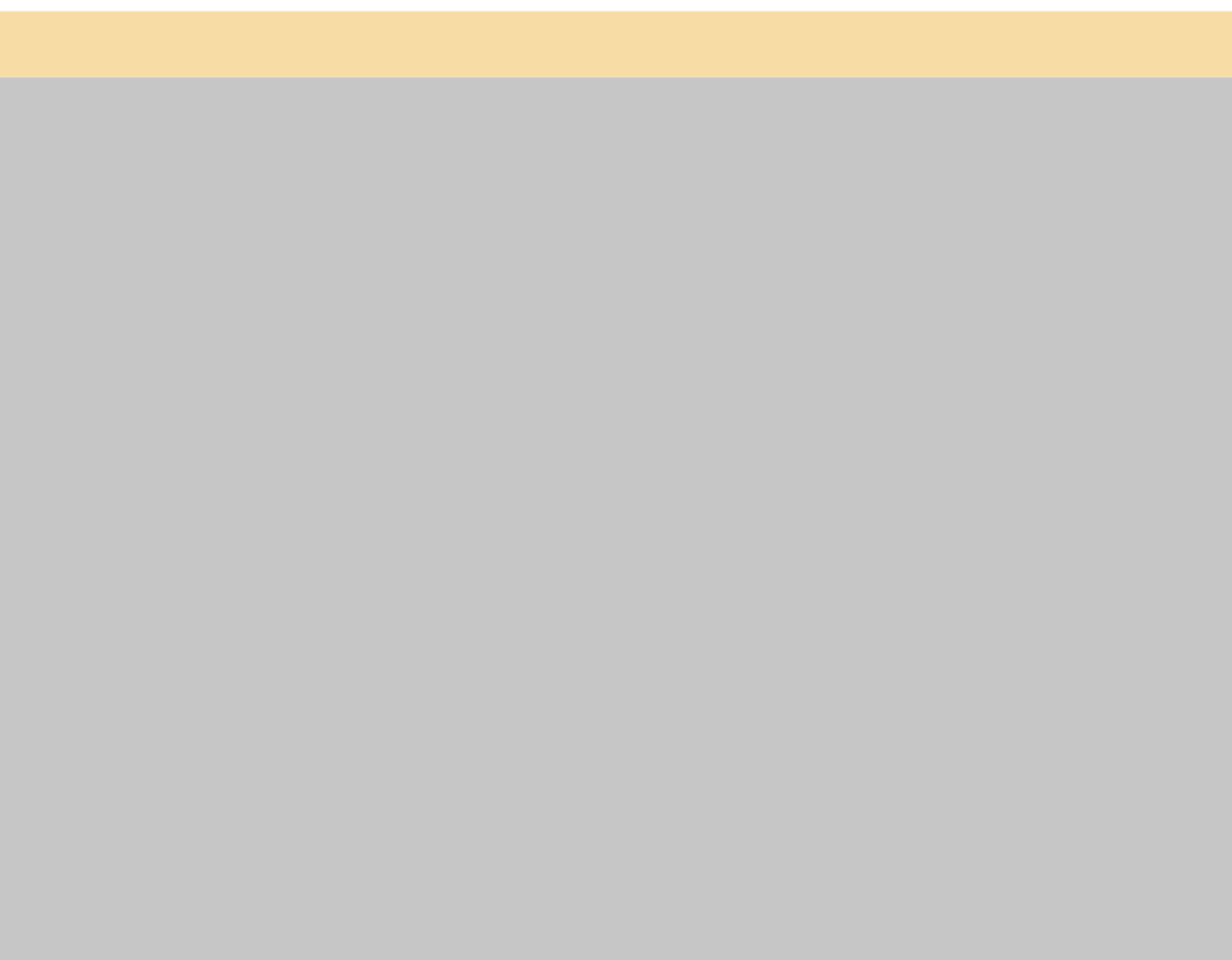


INFORMATIONSDIENST **HOLZ**



Hotel Ammerwald

A-6600 Reutte



Im Tiroler Teil der Ammergauer Alpen betreibt ein deutscher Automobilkonzern ein Drei-Sterne-Hotel als Seminarzentrum und Erholungsort für seine Mitarbeiter. Der L-förmige Baukörper ersetzt einen in die Jahre gekommenen Vorgängerbau, dessen wohnliche Atmosphäre in eine zeitgemäße Form übersetzt werden sollte. Die unteren Geschosse nehmen hinter einer eleganten Bandfassade die Gemeinschaftsnutzungen auf und sind ebenso wie die Treppenhäuser in Stahlbeton ausgeführt. Darüber befinden sich drei edelstahlverkleidete Zimmergeschosse mit hochformatigen französischen Fenstern. Um 96 Zimmermodule inklusive Nasszellen und Möblierung, sämtliche Wandaufbauten, Wetterschutzschicht (Niedrigenergie-Standard), Installationsschächte sowie Flure in nur 31 Tagen zu produzieren und sie in weiteren zehn Tagen zur Baustelle zu transportieren und in Position zu heben, war eine ausgeklügelte Logistik erforderlich. Die Fertigstellung erfolgte innerhalb von vier Monaten.

Die einzelnen Boxen, deren innere Oberfläche sichtbar geblieben ist, sind aus Brettspertholz konstruiert. Ein zusätzlicher Anstrich schützt die Nasszellen mit Dusche vor Feuchtigkeit. Nach zwölf Stationen auf 62 Meter Produktionsstrecke im Holzbaubetrieb, Endabnahme und wetterfester Verpackung wurden täglich drei fertige Boxen im Freien gestapelt. Zehn Tage vor Fertigstellungstermin des Gebäudes, nachdem vor Ort die drei Sockelgeschosse in Stahlbeton vorbereitet waren, brachten Tieflader je zwei Module auf die knapp 200 Kilometer entfernte Baustelle, sodass täglich zehn Boxen montiert werden konnten.

Die hohe Ausführungsqualität aller Bauelemente sowie die sich ergebenden Baukosten beweisen, dass sich auch mit gleichbleibend hochwertiger handwerklicher Arbeit der Standard einer industriellen Serienproduktion erreichen lässt. Nicht zuletzt entspricht das Ergebnis dem vom Bauherrn aus der Autoproduktion gewohnten fertigungstechnischen Anspruch.

Adresse

Ammerwald 1

6600 Reutte
Österreich

Bauherr

BMW Group, München

Architekten

Oskar Leo Kaufmann und Albert Rűf ZT GmbH, Dornbirn
www.olkruf.com

Tragwerksplaner

merz kley partner ZT GmbH, Dornbirn
www.mkp-ing.de

Brandschutzgutachten

IBS Institut für Brandschutztechnik und Sicherheitsforschung GmbH, Linz
www.ibs-austria.at

Bauausführung (Holzbau)

Kaufmann Zimmerei und Tischlerei GmbH, Reuthe Kaufmann Bausysteme GmbH, Reuthe
www.kaufmannzimmerei.at

Baujahr

Juli 2008 bis Oktober 2009

Fotograf

Adolf Bereuter

Objektdatei

Bruttogrundfläche: 8.150 m²

