



## Wohnanlage Neudorfstrasse, Wolfurt

Neudorfstrasse, A-6922 Wolfurt, Vorarlberg

### Architekten **Hermann Kaufmann ZT GmbH**

Sportplatzweg 5 A-6858 Schwarzach  
T +43 (0)5572 58174 [www.hermann-kaufmann.at](http://www.hermann-kaufmann.at)  
[office@hermann-kaufmann.at](mailto:office@hermann-kaufmann.at)

#### **Team**

Projektleitung Bmst. Ing. Norbert Kaufmann  
Planung Wolfgang Bilgeri  
Kostenplanung Bmst. Ing. Norbert Kaufmann

#### **Fachplaner**

Tragwerk merz kaufmann partner GmbH, A-6850 Dornbirn  
HLS Michael Gutbrunner, techn. Büro, A-6850 Dornbirn  
Elektrotechnik Büro Peter Hämmerle, A-6890 Lustenau  
Bauphysik/Akustik DI Dr. Lothar Künz ZT GmbH, A-6971 Hard  
Grünplanung DI Barbara Bacher, A-4060 Linz

#### **Bauherr**

VOGEWOSI Dornbirn

#### **Termine**

Baubeginn 04/2000 – Fertigstellung 02/2001

#### **Projektdateien**

NGF 1.800,00 m<sup>2</sup>, BGF 2.074,00 m<sup>2</sup>,  
BRI 6.932,00 m<sup>3</sup>, Baukosten netto 2.289.000,00 €

Diese 25 Miet- und Mietkaufwohnungen in Wolfurt sind die ersten von der Vogewosi (Vorarlberger Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft) errichteten Sozialwohnungen in reiner Holzbauweise.

Die dreigeschossigen Bauten, die in Nachbarschaft von Einfamilienhäusern stehen, fügen sich gerade durch die Materialisierung „weich“ in die Umgebung ein.

Die einfache Bauweise mit tragenden Querwänden in Holzständerbauweise sowie Brettstapeldecken erlauben eine trockene und schnelle Montage mit hoher bauphysikalischer Qualität und niedrigen Baukosten gepaart mit einem guten Niedrigenergiestandard.

Ein Pilotprojekt mit bereits beschlossenen Nachfolgeprojekten auf Grund der guten Erfahrung mit diesem Bau.